

Bonjour,

Comme convenu, voici un petit compte rendu de notre rencontre avec Pierre CAMANI, Président du Conseil Général du Lot et Garonne le 30 avril 2010 avec Maître Franck DUPOUY.

Le Président nous a reçu avec son vice-président en charge de l'économie. Maître Dupouy connaît très bien les deux hommes ce qui permettra que les informations du Président soient régulièrement à jour !

L'entretien a duré environ 35 minutes.

Maître Dupouy a exposé la situation du domaine depuis 2008 et les actions engagées, les difficultés...

Nous avons insisté sur le fait que le collectif est composé de personnes de catégories socioprofessionnelles diverses, et que nous ne sommes pas des investisseurs étrangers et sommes concernés par la vie de la résidence, par le développement qu'elle apporte à la région...

Le Président et son VP étaient satisfaits d'avoir des informations de cette nature car ils n'ont que des remontées partielles, voire par voie de presse, qui comme vous le savez ne sont pas très bonnes, ni flatteuses.

Ils ont découvert la résidence l'an dernier lors d'une visite des équipements du canton. On peut donc mieux faire en terme d'image et de présentation de l'offre touristique privée !

Le Président, dans le cadre de ses réunions avec le Préfet, l'informerait également de la situation du domaine.

Nous lui avons demandé que ses services, via le Comité Départemental du Tourisme et l'agence de développement économique départementale, suivent l'évolution du dossier et la future réouverture du site, et puisse en faire également la promotion lors des salons ou auprès d'entreprises cherchant des lieux de séminaires....

Il confirme que le site est important pour le développement touristique et économique (séminaires...) pour le département.

Il a indiqué qu'il y avait un déficit d'hébergement de grande capacité et que ce site y répondait. Ses services prendront donc la tâche du futur exploitant et seront attentifs à ses demandes.

Il a demandé à Maître Dupouy de le tenir régulièrement informé de l'évolution du dossier.

Il ne fallait pas attendre beaucoup de ce premier entretien qui était à considérer comme une prise de contact et une mise à niveau de l'évolution des données. Nous sommes dans un milieu très rural et la « désinformation » va très vite, d'autant que les gens se connaissent (la preuve !) souvent très bien.

Je pense, connaissant le Président qu'il sera attentif à l'évolution du site. Ce n'est pas toujours très flatteur pour « l'image » que dans un département qui mise sur le développement touristique, les résidences ferment. Il est donc important que lorsque nous aurons la chance d'avoir un nouvel exploitant (ou le directeur de Corim, actuellement), que ce dernier rencontre les directeurs des 2 organismes départementaux que j'ai évoqué afin que notre visite soit suivie d'effets.

Bonne assemblée générale, et à bientôt.

Cordialement.

Arnaud LATOUR